

**BORRADOR DEL ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
DEL AYUNTAMIENTO DE VILLA DE DON FADRIQUE CELEBRADA
EL DIA 9 DE MAYO DE 2012.-**

En Villa de Don Fadrique, siendo las 13:00 horas del día 9 de mayo de 2012, se reunieron en el Salón de Actos del Ayuntamiento los Sres. Asistentes que a continuación se relacionan:

CONCEJALES:

D^a Ángeles Díaz-Maroto Hidalgo.
D. Carlos-Gabriel Díaz-Maroto Maqueda.
D. Carlos Mendoza Aparicio.

Preside la sesión D. Jaime Santos Simón, Alcalde-Presidente de Villa de Don Fadrique y asistidos de mí D. Pedro López Arcas, Secretario-Interventor de este Ayuntamiento, a fin de dar fe de la sesión que se va a celebrar con el siguiente Orden del Día.

PARTE RESOLUTIVA.

PRIMERO.- APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-

Se acordó por unanimidad de todos los asistentes el aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 18 de abril de 2012, en los términos en que aparece redactada.

SEGUNDO.- COMUNICACIONES OFICIALES Y DECRETOS DE LA ALCALDIA.-

Se han recibido las siguientes comunicaciones oficiales:

- Rodolfo Tello Hernández, como portavoz del grupo municipal de IU, en escrito con entrada nº 704 solicita informe de Secretaría sobre la legalidad del documento POM presentado por IGESPLAN Proyectos Urbanos SL. Se le ha comunicado, en escrito con salida nº 1.069, que el Sr.

Secretario solo emite informes a petición de la Alcaldía y que emitirá uno cuando se apruebe inicialmente el POM, que aún está en exposición pública, y que el resto de cuestiones que plantea son cuestiones de políticos y técnicos, no competencia del Sr. Secretario.

- Rodolfo Tello Hernández como portavoz del grupo municipal de IU , en escrito con entrada nº 703 solicita informe detallado de los cambios efectuados en el POM que se incluyen en el CD recibido el 25 de abril de 2012 y que los cambios se especifiquen en los planos expuestos al público. Se le ha comunicado, en escrito con salida nº 1.062, que los cambios incluidos en el CD son los relativos al escudo de la casa de C/ Clementes, 28 (Casa de Don Paco) que sí tiene la protección BIC.

- Presupuesto del arquitecto D. Salvador Palau Fayos registrado de entrada con el nº 695, de las obras de ajardinamiento de la UE 15, por importe total de 36.459,86 euros.

- Presupuesto del arquitecto D. Salvador Palau Fayos registrado de entrada con el nº 696, de las obras de arreglo del firme del parque municipal de la Avda. de la Constitución, por importe de 117.250,70 euros.

- Escrito de la Secretaría General de Coordinación Autonómica y Local del Mº de Hacienda y AA. PP. Registrado de entrada con el nº 708 de 2 de mayo, por el que informan favorablemente el contenido del Plan de Ajuste remitido por este Ayuntamiento.

- Bases reguladoras de la convocatoria pública de la Diputación Provincial de Toledo para la concesión de subvenciones para la realización de actividades deportivas en categoría juvenil-junior, por las entidades privadas sin ánimo de lucro, de la provincia de Toledo durante el año 2012.

- Escrito con entrada nº 721, de 3 de mayo, presentada por varios propietarios de inmuebles de las calles Jaén, Cervantes y Caramelos reclamando contra el POM por haberse incluido sus inmuebles en la UA-5.

- Escrito con entrada nº 732, firmado por varios propietarios de la UE 4, reclamando por la inclusión de sus propiedades en la UA-4 del POM.

- Informe de Secretaría con entrada nº 714, de 2 de mayo, reiterando la ilegalidad de la concesión, si se produjese, de la licencia de obra mayor a D. Iñaki Carvajal Carpintero, por encontrarse los terrenos en la UE5.

- Informe de Secretaría con entrada nº 744 sobre la aportación municipal en el proyecto "Arreglo del firme del parque municipal".

- Informe de Secretaría con entrada nº 743, sobre dos facturas de electricidad de Pedro Parra, correspondientes a varias instalaciones realizadas en el colegio Ramón y Cajal.

- Informe de Secretaría con entrada nº 726, sobre los ingresos correspondientes al IBI que se va a recaudar en 2012.

- Real Decreto-ley 17/2012, de 4 de mayo, de medidas urgentes en materia de medio ambiente. BOE nº 108 de 5 de mayo.

- Orden AAA/959/2012, de 24 de abril, por la que se publica, para el ejercicio 2012, la convocatoria de subvenciones destinadas a la promoción de las mujeres en el medio rural. BOE nº 109.

- Convocatoria del Programa "Natación para ayuntamientos 2012" de la Diputación de Toledo.

- Bando de la Alcaldía informando a la población de la exposición pública de los padrones del IBI 2012.

- Bando de la Alcaldía informando de las ayudas económicas a familias numerosas y familias acogedoras de Castilla-La Mancha.

- Bases reguladoras de la convocatoria de la Diputación de Toledo para la concesión de subvenciones para la realización de actividades deportivas en Categoría Juvenil- Junior, por las entidades privadas sin ánimo de lucro de la provincia de Toledo durante el año 2012.

- Resolución de 13 de febrero de 2012, de la Dirección General de Deportes, por la que se convocan ayudas a las Corporaciones Locales para la ejecución de infraestructuras deportivas y dotación de equipamientos deportivos, con motivo de la celebración de competiciones deportivas de carácter internacional. BOE nº 103.

- Decreto 80/2012, de 26 de abril de 2012, por el que se regulan ayudas económicas a familias numerosas y familias acogedoras de Castilla-La Mancha. DOCM nº 85.

- Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera. BOE nº 103.

- Decreto 78/2012 de la Consejería de Empleo y Economía por el que se deroga el Decreto 142/2009 de 29 de septiembre, por el que se regulan subvenciones para promover la creación, el desarrollo y la competitividad de las empresas de economía social de Castilla-La Mancha y para la generación de empleo. DOCM de 30 de abril.

- Decreto 79/2012, de la Consejería de Empleo y Economía, por el que se deroga el Decreto 344/2009, de 18 de noviembre, por el que se regulan las subvenciones para el fomento y el desarrollo del trabajo autónomo en Castilla-la Mancha. DOCM de 30 de abril.

- Resolución de 20/04/2012, de la Dirección General de Industria, Energía y Minas, sobre ayudas del plan renove de ventanas, en el marco de la Orden de 02/12/2011, de la Consejería de Fomento, por el que se convocan ayudas del plan renove de ventanas Castilla-La Mancha 2011, destinadas a la sustitución de ventanas por otras de mayor eficiencia energética y se establecen las bases reguladoras de la concesión de las mismas. DOCM de 30 de abril.

- Real Decreto-Ley 16/2012, de 20 de abril, de medidas urgentes para garantizar la sostenibilidad del Sistema Nacional de Salud y mejorar la calidad y seguridad de sus prestaciones. BOE nº 98.

- Informe de Secretaría con entrada nº 673, sobre la justificación de la subvención concedida al AMPA "Maestre Don Fadrique".

- Escrito de la alcaldía con salida nº 1125, de 8 de mayo, dirigido a D. Juan Antonio Gallego Beato concediéndole un plazo de cuatro meses para la realización del ajardinamiento de la UE 15.

- Escrito con entrada nº 756, de la Delegación Provincial de la J.C.C.M. reconociendo el meritorio trabajo de la Agrupación de Voluntarios

de Protección Civil en la búsqueda y localización de una menor el 28 de abril y transmitiéndoles su felicitación y agradecimiento.

TERCERO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE OBRA.-

- Visto el expediente 27/12 de D. Iñaki Carvajal Carpintero, para la construcción de una vivienda unifamiliar en C/ Ortiza, 28, al que se ha aportado el plano de ubicación de la finca, corregido y visado ante el Colegio de Arquitectos, y vistos el informe nº 631 de 18 de abril de 2012, del Arquitecto Municipal D. Salvador Palau Fayos y el informe de Secretaría con entrada nº 714, de 2 de mayo, en el que se reitera que la finca se encuentra dentro de la UE 5, que se encuentra sin desarrollar, se acuerda dejarlo pendiente.

CUARTO.- FACTURAS, GASTOS DIVERSOS Y APROBACIÓN DE PAGOS.-

- Se aprueba la factura nº 315, de la Asociación de Recursos Asistenciales en concepto de Servicio de Estancias Diurnas del Centro de Día durante el mes de abril de 2012, por importe de 9.867,43 euros.

- Se aprueba la factura nº 316, de la Asociación de Recursos Asistenciales en concepto de Gestión del Centro de Día de Mayores durante el mes de abril de 2012, por importe de 5.000 euros.

Sobres estas dos últimas facturas existe un informe del Secretario-Interventor registrado de entrada con el nº 409.

- Se aprueba el Contrato Taurino de Compromiso con entrada nº 713, con la empresa Juan Ruano Herrero, para la celebración de un festejo de suelta de reses con concurso el 13 de septiembre, corriendo todos los gastos por parte de la empresa, en los términos en que aparece redactado.

- Se aprueba la factura del Consorcio de Servicios Públicos Medioambientales de la Provincia de Toledo en concepto de E.T.R.U. del mes de abril de 2012, por importe de 9.998,94 euros.

QUINTO.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES DIVERSAS.-

- Vista el escrito con entrada nº 740, de José Luis Aguado Aparicio reclamando contra el acuerdo del Decreto de la Alcaldía de 24 de abril, por el que se consideraba , según el informe de la policía local, que en su inmueble de C/ Santa Ana 31 existe un local cerrado independiente de la vivienda dado que dicho local solo tiene una puerta a la calle “no existiendo ninguna comunicación interior entre la vivienda y el local”, se acuerda que mientras no se construya una puerta de acceso del local a la vivienda, son dos inmuebles independientes, y que el hecho de que el local disponga de electricidad y agua demuestra igualmente que el local está dotado de todos los servicios para poder funcionar como tal en el momento en que se desee utilizarlo.

- Agapito Zaballos España solicita alta en el padrón de habitantes de la localidad. Se acuerda concederlo.

- Rosa Juliana Organero Romero solicita cortar la C/ Mayor, desde C/ Santa Ana hasta Plaza de los Clementes, el 12 de mayo para la celebración de una comunión. También solicita préstamo de sillas para la misma fecha. Se acuerda conceder el préstamo de sillas, si hay disponibilidad, para la cual tendrá que ponerse en contacto con el encargado y previo pago de la fianza de 50 euros que le será devuelta a la entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó. En cuanto al corte de la calle Mayor, visto el informe de la policía local con entrada nº 758 se acuerda concederlo para la tarde del día 12 y debiendo los interesados cortar en las esquinas con vallas que podrán recoger en el almacén municipal y devolverán al ayuntamiento posteriormente, permitiendo en todo momento la entrada y salida de carruajes de los garajes afectados en ese tramo de calle y adecentando la vía una vez finalizada la celebración.

- Raúl Perea Rabadán solicita se le amplíe por un año el plazo para la finalización de la obra con expediente nº 17/10. Se acuerda concederlo.

- Emilia Silva Fernández solicita alta en el padrón de habitantes de la localidad. Se acuerda concederlo.

- Zaida Pulido Toledo solicita autorización para la instalación de una terraza de bar en Avda. de la Constitución nº 16. Visto el informe de la policía local con entrada nº 747, se acuerda concederlo siempre y cuando las mesas y las sillas se instalen sobre la acera y dejando en todo momento un trozo de acera libre para la circulación de peatones.

- M^a Rita Muñoz Lorente solicita en nombre del AMPA préstamo de sillas, tableros y borriquetas para la celebración de las Olimpiadas Escolares el 10 de mayo. Se acuerda concederlo.

- Esperanza Portada Rabadán solicita cortar la C/ Valle Inclán desde C/ Garcilaso hasta C/ Prosperidad el día 14 de mayo, para celebración de cumpleaños. Visto el informe de la policía local con entrada nº 733, se acuerda que se corte la C/ Garcilaso entre C/ Valle Inclán y C/ Mariano José de Larra, para dar menos molestias a los vecinos, instalando vallas a cada extremo del sector cortado; vallas que posteriormente deberán retirar y devolver al ayuntamiento, permitiendo durante toda la jornada el acceso a sus garajes de los vehículos de ese tramo de calle y adecentando la vía una vez finalizada la celebración.

- María Casas Verdugo solicita se le pinte de amarillo el bordillo de toda la fachada de C/ Pozo Menero, 8 por ser un local comercial. Visto el informe de la policía local con entrada nº 719, se acuerda pintarle de amarillo el bordillo correspondiente al paso al establecimiento.

- Francisco Javier Zaballos Santos solicita cortar la Travesía de Garnacha el 12 de mayo para celebración de comunión. Visto el informe de la policía local con entrada nº 718, se acuerda comunicarle que podrá cortarla instalando vallas a cada extremo del sector cortado, vallas que posteriormente deberán retirar y devolver al ayuntamiento, permitiendo durante toda la jornada el acceso a sus garajes de los vehículos de esa calle y adecentando la vía una vez finalizada la celebración.

- Alfredo Rodríguez Prieto solicita alta en el padrón de habitantes de la localidad, por nacimiento, de Stefanny Rodríguez Pulido. Se acuerda concederlo.

- José Antonio Ronco Aroco solicita préstamo de sillas y autorización para cortar la Trva. de Pº de Ronda el 12 de mayo. Se acuerda conceder el préstamo de las sillas, si hay disponibilidad, y previo pago de la

fianza de 50 euros, que le será devuelta a la entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó. En cuanto al corte de la calle, se acuerda que podrá cortarla instalando vallas a cada extremo del sector cortado, vallas que posteriormente deberán retirar y devolver al ayuntamiento, permitiendo durante toda la jornada el acceso a sus garajes de los vehículos de ese tramo de calle y adecentando la vía una vez finalizada la celebración.

- Luisa Sotoca Ronco solicita pagar en 3 plazos la plusvalía por venta de una finca urbana, cuyo importe es de 334 euros, que le fue notificada el 16 de abril de 2012. Se acuerda que pague la mitad ahora y la otra mitad a mediados de junio, para lo cual deberá dirigirse al ayuntamiento a por los impresos de pago parcial.

- M^a Rita Muñoz Lorente solicita en nombre del AMPA el uso del salón de actos para una asamblea el día 4 de mayo, de 20 a 22 horas. Se acuerda concederlo.

- Snizhana Bytyan solicita alta en el padrón de habitantes para ella e Illya Bytyan. Se acuerda concederlo.

- M^a José Fuentes García-Vaquero solicita préstamo de 50 sillas para el 12 de mayo. Se acuerda concederlo, si hay disponibilidad y previo pago de la fianza de 50 euros que le será devuelta a la entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó.

- Laura Plaza Muñoz solicita alta en el padrón de habitantes de la localidad. Se acuerda concederlo.

- La Asociación de Veteranos del C. D. Villa solicita el equipo de megafonía y música para el partido benéfico, a favor de la Asoc. Española Contra el Cáncer, que se celebrará el 5 de mayo. Se acuerda concederlo.

- La Hermandad San Isidro solicita mesas, vallas, música, etc. para la fiesta de San Isidro de todos los años. Se acuerda concederlo.

- Ana María Molero Aparicio solicita, en escrito con entrada nº 702, se le conteste a su escrito de 2 de noviembre de 2010, con entrada nº 1999, en las cuestiones planteadas y no referentes al nº de metros cuadrados que son urbanos, lo cual ya le fue contestado. Visto el informe del Sr. Secretario

del Ayuntamiento, con salida nº 1144, se acuerda remitírsele a la interesada para que pueda presentarlo ante el catastro.

- Teresa Díaz-Maroto Nieto, en nombre de Rualche S. L. solicita aplazamiento de pago de una plusvalía por venta de un inmueble, cuyo importe es de 559,99 euros, que le fue notificada el 10 de abril, para pagarla: 200 euros el 10 de junio, 200 euros el 10 de julio y 159,99 euros el 10 de agosto. Se acuerda que pague esas cantidades pero en las siguientes fechas: a mediados de mayo, a mediados de junio y a mediados de julio.

- José Carlos Gómez Cruz solicita se le desatasque el desagüe de su vivienda con la cisterna municipal. Se acuerda concederlo previo pago de la tasa correspondiente.

- Juliana Díaz-Maroto Perea solicita cambio de titularidad a su favor de los recibos de agua y recogida de basura correspondientes a la vivienda de C/ Hernán Cortés, 17, presentando escritura de propiedad. Se acuerda concederlo para los recibos de agua de este año y en cuanto a los recibos de recogida de basura, a partir de 2013, dado que los de este año ya están confeccionados.

- M^a Rita Muñoz Lorente solicita reducción en el recibo de consumo de agua por ser familia numerosa. Se acuerda concederlo para 2012, debiendo volver a solicitarlo para el ejercicio 2013.

- Ana Cristina Requena Gallego solicita autorización para cortar la calle Maestro Guerrero desde el P^o del Dos de Mayo hasta el cruce con C/ Albéniz, los días 12 de mayo por la tarde y 13 de mayo por la mañana. Se acuerda que podrán cortarla solamente el día 12 por la tarde, instalando vallas municipales a cada extremo del sector cortado; vallas que posteriormente deberán retirar y devolver al ayuntamiento, permitiendo durante toda la jornada el acceso a sus garajes de los vehículos de ese tramo de calle y adecentando la vía una vez finalizada la celebración.

- Juan Vicente Tapia Martín solicita se le lleve la red del agua al polígono 16 y parcela 47, ya que actualmente se encuentra solo a pocos metros de dicha parcela. Se acuerda concederlo. Sobre esta solicitud el Sr. Secretario informa de que se trata de zona rural y no procede la concesión.

- Vista la solicitud de Cristino Requena Manzanero de revisión de la denuncia de la Comisión de Pastos por pasar con el ganado por una parcela sin permiso del dueño, se acuerda comunicarle que ante la imposibilidad de una reunión con el propietario de la parcela, por la negativa de éste, se prosigue con el expediente de denuncia, que ya se encuentra en vía ejecutiva.

- Juan Villanueva Caballero solicita se construya una boca de incendios en C/ Gaviota por si se produce algún incendio cuando se quemara la pólvora en la Feria. Se acuerda concederlo.

- Ascensión Comendador Aroco solicita préstamo de 100 sillas para el 20 de mayo de 2012. Se acuerda concederlo, si hay disponibilidad, para lo cual deberá ponerse en contacto con el encargado unos días antes y previo pago de la fianza de 50 euros, que le será devuelta a la entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó.

- Alexandru Izidor solicita renovación de su inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Marta Carazo Gómez solicita 60 sillas para el 20 de mayo de 2012. Se acuerda concederlo, si hay disponibilidad, para lo cual deberá ponerse en contacto con el encargado unos días antes y previo pago de la fianza de 50 euros, que le será devuelta a la entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó.

- Rosario Silva Muñoz solicita aplazamiento de pago del recibo de agua a nombre de Alicia Moraleda Céspedes por importe de 196,33 euros. Se acuerda que como ya ha pagado 100 euros a finales de abril, el resto lo pague a finales de mayo.

- M^a Mar de Mingo solicita 40 sillas para el 20 de mayo. Se acuerda concederlo, si hay disponibilidad, para lo cual deberá ponerse en contacto con el encargado unos días antes y previo pago de la fianza de 50 euros, que le será devuelta a la entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó.

- Félix Mendoza Manzanero solicita se le repare a la mayor brevedad la fachada de su casa de C/ Cervanta, 21 bis que se manchó con

salpicaduras de asfalto cuando fue asfaltada la calle. Se acuerda dejarlo pendiente de estudio.

- Víctor Florin Bulgaria solicita renovación de su inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Ramón Verdugo Díaz-Maroto solicita acometida de alcantarillado (exp. 6/12) y de agua (exp. 5/12) en C/ Quintanar, 36. Se acuerda concederlo.

- Lorenzo Díaz-Maroto solicita alta de agua (exp. 5/12) en Pº Cementerio nº 6. Se acuerda concederlo.

- Consuelo Martín-Grande solicita bonificación en el recibo del agua por ser familia numerosa. Se le concede para el primer semestre de 2012, debiendo volver a solicitarlo, para el 2º semestre, una vez haya renovado su título de familia numerosa en noviembre de 2012.

- Francisco Organero Izquierdo solicita bonificación en el recibo del agua por ser familia numerosa. Se le concede para 2012, debiendo volver a solicitarlo en 2013.

SEXTO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE APERTURA.-

- Se aprueba definitivamente el cambio de titularidad de la Licencia de Apertura de un bar en Avda. de la Constitución nº 16, a nombre de Dª Zaida Pulido Toledo.

- Se aprueba definitivamente el cambio de titularidad de la Licencia de Apertura de una comercio menor de periódicos y revistas en C/ Pozo Menero nº 8 a nombre de Mª Francisca Casas Verdugo.

- Se aprueba definitivamente el cambio de titularidad de la licencia de apertura de un bar Categoría especial en C/ Venancio González nº 1, a nombre de Mariano Mora de Jesús.

- Se aprueba definitivamente el cambio de titularidad de la licencia de apertura de una carnicería en C/ Charco, 58 a nombre de Telesforo Mendoza Muñoz.

SÉPTIMO.- APROBACIÓN DE SOLICITUD DE SUBVENCIÓN AL PROGRAMA LEADER-DULCINEA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “OBRAS DE ARREGLO DEL FIRME DEL PARQUE MUNICIPAL DE AVDA. DE LA CONSTITUCIÓN Y ABORDILLADO DE UN TRAMO DEL PASEO DE LA ESTACIÓN”.-

Se aprueba la solicitud de subvención al Programa Leader-Dulcinea para la ejecución del Proyecto, redactado por D. Salvador Palau, denominado “Obras de arreglo del firme del parque municipal de Avda. de la Constitución y abordillado de un tramo del Pº de la Estación” por importe el proyecto de 117.250;70 euros, correspondiendo al Ayuntamiento el pago del 25% del importe y siendo la subvención solicitada del 75% restante, que asciende a 87.938,02 euros.

Sobre esta solicitud existe un informe de Secretaría-Intervención con registro de entrada nº 744, sobre la no existencia de consignación presupuestaria de la parte correspondiente a la aportación municipal.

OCTAVO.- APROBACIÓN DE LA CERTIFICACIÓN Nº 3 Y FINAL DE LAS OBRAS DE PAVIMENTACIÓN DEL PLAN PROVINCIAL DE 2011.-

- Se aprueba la Certificación nº 3 y final de las obras de Pavimentación y Renovación de la Red de Distribución de agua de las calles Garnacha, Tres de Abril y Parreño, del Plan Provincial de 2011, realizadas por la empresa MAX Infraestructuras S. L. por importe de 16.473,09 €, así como la factura del mismo importe que la acompaña.

PARTE DE CONTROL

OCTAVO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-

- No hubo ninguna.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Alcalde levantó la sesión a las catorce horas y treinta minutos de todo lo cual yo, como Secretario, certifico.

V° B°
EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,

Fdo.: Jaime Santos Simón

Fdo.: Pedro López Arcas.