

**BORRADOR DEL ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL  
DEL AYUNTAMIENTO DE VILLA DE DON FADRIQUE CELEBRADA  
EL DIA 23 DE ABRIL DE 2009.-**

En Villa de Don Fadrique, siendo las 9:00 horas del día 23 de abril de 2009, se reunieron en el Salón de Actos del Ayuntamiento los Sres. Asistentes que a continuación se relacionan:

**CONCEJALES:**

D<sup>a</sup> Consuelo Martín-Grande Manzanero

D. José Vaquero Ramos

D. Francisco Organero Organero

Preside la sesión D. Juan Agustín González Checa, Alcalde-Presidente de Villa de Don Fadrique y asistidos de mí D. Pedro López Arcas, Secretario-Interventor de este Ayuntamiento, a fin de dar fe de la sesión que se va a celebrar con el siguiente Orden del Día.

**PARTE RESOLUTIVA.**

**PRIMERO.- APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-**

Se acordó por unanimidad de todos los asistentes el aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 1 de abril de 2009, en los términos en que aparece redactada.

**SEGUNDO.- COMUNICACIONES OFICIALES Y DECRETOS DE LA ALCALDIA.-**

Se han recibido las siguientes comunicaciones oficiales:

- Instrucción 2/2009 de 2 de abril, de la Junta Electoral Central, sobre garantía del ejercicio personal del voto por correo de los electores residentes ausentes. BOE nº 94, de 17 de abril.

- Informe con entrada nº 628, de la Trabajadora Social, sobre la repercusión de la Ley de Dependencia en el Servicio Municipal de Ayuda a domicilio.

- Orden de 31/03/2009, de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, por la que es convoca el VI Premio Regional de Desarrollo Sostenible de Castilla-La Mancha, DOCM nº 71, de 15 de abril.

- Bando de la Alcaldía informando a la población sobre la cita previa para la renovación del DNI.

- Informe de Secretaría con entrada nº 600, de 14 de abril, sobre los plazos para la justificación de diversas subvenciones.

- Orden de 25 de marzo de 2009, de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, de convocatoria de subvenciones para la adquisición de equipos informáticos para el fomento del uso de Internet, en el ámbito de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha para el ejercicio 2009. DOCM nº 70.

- Resolución de 25 de marzo de 2009, de la Secretaría de Estado de Política Social, Familias y Atención a la Dependencia y a la Discapacidad, por la que se publica el Convenio de colaboración, entre la Administración General del Estado y la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha, para el desarrollo del marco de cooperación interadministrativa, previsto en la Ley 39/2006, de 14 de diciembre, de promoción de la autonomía personal y atención a las personas en situación de dependencia. BOE nº 91, de 14 de abril de 2009.

- Orden PRE/824/2009, de 30 de marzo, por la que se publica el Acuerdo de Consejo de Ministros por el que se aprueban medidas de austeridad y eficiencia en materia de empleo público. BOE nº 81 de 3 de abril..

- Orden de 18/03/2009, de la Consejería de Educación y Ciencia, por la que se aprueban las bases y se convoca el décimo Certamen de materiales curriculares en la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha. DOCM nº 66 de 6 de abril.

- Orden de 30/03/2009, de la Consejería de Trabajo y Empleo, por la que se establecen las bases reguladoras de las subvenciones para la contratación en prácticas de personas tituladas desempleadas en Castilla-La Mancha. DOCM nº 67, de 7 de abril.

- Orden de 09/03/2009, de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, por la que se convocan subvenciones para actividades de educación ambiental destinadas a centros de enseñanza no universitaria sostenidos con fondos públicos de la Comunidad Autónoma de Castilla-La Mancha y a entidades privadas sin ánimo de lucro. DOCM nº 69, de 13 de abril.

- Bando de la Alcaldía, informando a la población de las Pruebas Libres de Graduado en Educación Secundaria.

- Bando de la Alcaldía informando a la población del Servicio de Podología Itinerante para mayores (78º turno).

- Bando de la Alcaldía informando a la población de los cortes de suministro eléctrico que se efectuarán el 15 de abril en varias calles de la localidad.

- Bando de la Alcaldía informando a la población de la forma de solicitar cita previa para la renovación del DNI.

- Orden de 21/04/2009, de la Consejería de Ordenación del Territorio y Vivienda, por la que se aprueban las bases reguladoras y se convocan ayudas a los municipios para la redacción, revisión y adaptación del planeamiento general al Texto Refundido de la Ley de Ordenación del Territorio y de la Actividad Urbanística para el ejercicio 2009. DOCM nº 77.

- Orden de 16/04/2009, de la Consejería de Administraciones Públicas y Justicia, por la que se establecen las bases reguladoras de la concesión de ayudas dirigidas a las Entidades Locales de Castilla-La Mancha, consistentes en la cuota de alta y mensualidades por la utilización de la red de emergencias de Castilla-La Mancha (red TETRA). DOCM nº 77.

- Escrito con entrada nº 666, de 22 de abril, de la Delegación Provincial de Sanidad, informando de las deficiencias constatadas por los

Inspectores de Salud Pública en la inspección realizada en 2008 a los depósitos y red de abastecimiento de agua de consumo público.

- Informe de Secretaría con entrada nº 675, relativo a la nueva ubicación del CAI.

### **TERCERO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE OBRA.-**

- Se aprueba la licencia de obra mayor con exp. nº 31/09 de Alfonso Toldos Martín-Grande para la construcción de una vivienda unifamiliar en C/ Lillo, 2.

- Se aprueba la modificación del proyecto inicial, presentada por D. Jesús Soto Maqueda para la licencia de obras nº 101/08 de construcción de una vivienda en C/ La Hoya.

### **CUARTO.- FACTURAS, GASTOS DIVERSOS Y APROBACIÓN DE PAGOS.-**

- Se aprueba la Certificación nº 1 de las obras de Construcción de vestuarios en el Campo de Fútbol Municipal, realizada por la empresa Construcciones Jurasan SLL por importe de 77.426,71 euros, así como la factura correspondiente a dicha Certificación nº 1.

- Se aprueba la Certificación nº 2 de las obras de Reforma de de vestuarios en la Piscina Municipal, realizada por la empresa Construcciones Jurasan SLL por importe de 37.683,95 euros, así como la factura correspondiente a dicha Certificación nº 2.

- Se aprueba la factura del Consorcio de Servicios Públicos Medioambientales de la provincia de Toledo en concepto de ETRU de marzo de 2009, por importe de 7.577 euros.

- Se aprueba la factura de Iberdrola de fecha 30 de marzo, por importe de 16.051,44 euros, en concepto de consumo de 51 suministros.

- Se aprueba la Certificación nº 3 y última, de las obras de Alumbrado Público Sector "W" (2ª fase) realizada por la empresa Miberba S. L. por importe de 42.031,04 euros, así como la factura correspondiente a dicha certificación. Se hace constar que Miberba S. L. solicita que dicha factura se pague a una cuenta de CAJASOL.

- Se aprueba la Certificación nº 1 de las obras de Ampliación y Restauración de un Centro Cultural el C/ San Gregorio, 18, realizadas por la empresa Construcciones Beruban S. L. por importe de 100.322,12 euros, así como la factura correspondiente a dicha certificación.

- Se aprueba la Certificación nº 2 y última de las obras del Tramo 4 (Jardín) continuación del Parque Lineal, realizadas por la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 7.955,25 euros, así como la factura correspondiente a dicha certificación.

- Se aprueba la Certificación nº 3 de las obras de Reforma de vestuarios en la piscina municipal, realizadas por la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 4.105,55 euros, así como la factura correspondiente a dicha certificación.

- Se aprueba la Certificación nº 2 de las obras de Vestuarios en Campo de Fútbol Municipal, realizadas por la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 21.296,32 euros, así como la factura correspondiente a dicha certificación.

#### **QUINTO.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES DIVERSAS.-**

- Juana Díaz-Maroto Sánchez solicita el préstamo de 40 sillas para el 23 de mayo, por comunión. Se acuerda remitirla al encargado municipal, para ver su disponibilidad y se le recuerda que deberá depositar una fianza de 50 euros que le será devuelta a la entrega de las sillas si éstas están completas y en perfecto estado.

- Rosa Mª Zaballos Díaz-Maroto solicita 40 sillas para el 23 de mayo, por comunión. Se acuerda remitirla al encargado municipal, para ver su disponibilidad y se le recuerda que deberá depositar una fianza de 50 euros que le será devuelta a la entrega de las sillas si éstas están completas y en perfecto estado.

- M<sup>a</sup> Antigua Díaz Toledo, en nombre de Manos Unidas solicita con motivo del 50 Aniversario de dicha ONGD, el reconocimiento de la labor que realizan con la dedicación de una nueva calle asignándole el nombre de dicha organización. Se toma conocimiento de dicha solicitud.

- Eladio Checa Telo solicita bonificación en los recibos del agua por ser familia numerosa. Se acuerda concedérselo para el primer semestre del 2009 y deberá presentar en noviembre el título de familia numerosa renovado, si desea también la bonificación para el segundo semestre.

- Severo España Organero solicita se repare el bache que se forma en C/ San Quintín, 30 cada vez que llueve. Se acuerda ponerlo en conocimiento del encargado de servicios múltiples para que lo revise y repare si procede.

- Teresa Alcañiz Torres solicita tres plazos durante un año para el pago de la licencia de obras que tiene concedida. Se acuerda concederle dos plazos: La mitad deberá pagarla ahora en abril y la otra mitad el 15 de octubre.

- Félix Checa Gallego solicita licencia para la segregación de una parcela de 472,75 m<sup>2</sup> de otra de 1273,20 m<sup>2</sup> que fue segregada en noviembre de 2008 en C/ Ortiza, 22 careciendo de referencia catastral propia. Se acuerda concederlo.

- Félix Ayllón Checa solicita la reparación de la acera de C/ Balboa, 13 que por estar hundida le ocasiona humedades en la vivienda. Se acuerda comunicárselo al encargado municipal para que lo revise y si procede lo repare.

- Ángela de Fátima Costa solicita renovación de la inscripción padronal por ser extranjero no comunitario sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Rafael Aguado Ceballos solicita exención del impuesto de circulación por minusvalía y devolución de los recibos pagados en los últimos 4 años, que pagó por desconocimiento de este derecho. Se acuerda concederlo para 2009 y denegar la devolución de los anteriores por no haberlo solicitado en tiempo y forma oportunos.

- Pilar Parra Victoria solicita alta en el padrón de habitantes haciendo constar que estaba empadronada en Gandia. Se acuerda concederlo.

- M<sup>a</sup> Mar Mingo Rodríguez solicita 150 sillas para el 24 de mayo, por comunión. Se acuerda remitirla al encargado municipal, para ver su disponibilidad y se le recuerda que deberá depositar una fianza de 50 euros que le será devuelta a la entrega de las sillas si éstas están completas y en perfecto estado.

- Esencida Zaballos Nieto solicita se revise la presión de su contador por entrar poco agua a la casa. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal para que lo revise.

- Gerardo Díaz-Maroto Alcañiz solicita baja del Impuesto de circulación del ciclomotor VDF-307 sin presentar chapa. Se acuerda concederlo.

- Teresa Cano organero solicita copia de los planos de cimentación, saneamiento, calefacción y electricidad de la vivienda de su propiedad de C/ Federico García Lorca, 22. Se acuerda comunicarle que todos los planos los tiene a su disposición para su consulta, en las oficinas municipales, pero que si desea copia de los mismos, deberá dirigirse al promotor de dichas viviendas.

- Ángela Zaballos Mejías solicita baja de la gimnasia de mantenimiento de la mañana y devolución de todas las cuotas por no haber ido ningún día a clase desde que comenzó el curso. Se acuerda darla de baja y devolverle las cuotas pagadas, excepto la primera por gastos de gestión.

- Juan Carlos Mollejo Aparicio solicita certificado del Ayuntamiento de que la vivienda de su propiedad sita en Avda. Constitución, 98 tiene mas de cuatro años de antigüedad. Se acuerda concederlo.

- Antonio Zaballos Ortiz solicita licencia para la segregación de dos parcelas de 167 m<sup>2</sup> cada una de ellas, de la finca sita en P<sup>o</sup> de Ronda, 41 con referencia catastral n<sup>o</sup> 1858503VJ8815N0001TL. Se acuerda concederlo, previo informe favorable del arquitecto municipal.

- Carmen Rodeño Madero solicita un vado para la entrada de carruajes de su vivienda de Avda. Constitución, 36. Visto el informe favorable de la policía municipal, con entrada nº 603, se acuerda concederlo previo pago de la tasa correspondiente.

- Bernardette Tietcheu Nouaha solicita alta en el padrón de habitantes haciendo constar que estaba empadronada en Madrid. Se acuerda concederlo.

- Lorenzo Díaz-Maroto Checa solicita se le repare la llave de paso del contador de agua de C/ San Marcos, 40. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal para que proceda a revisarlo.

- Julia Araque Sánchez solicita préstamo de 80 sillas para el 23 de mayo, por comunión. Se acuerda remitirla al encargado municipal, para ver su disponibilidad y se le recuerda que deberá depositar una fianza de 50 euros que le será devuelta a la entrega de las sillas si éstas están completas y en perfecto estado.

- Guillermo Villarejo Barrios solicita alta en el padrón de habitantes para él y otra familiar, haciendo constar que estaban empadronados en San Sebastián de los Reyes. Se acuerda concederlo.

- Marino Maqueda Molero solicita en nombre del IESO el uso del salón de la Casa de la Cultura el día 23 de abril, por la mañana, para realiar una obra de teatro. Se acuerda concederlo y comunicárselo a la Agente Cultural y al encargado del equipo de sonido.

- Bernardino Benito Villanueva solicita alta en el padrón de habitantes haciendo constar que estaba empadronado en Parla. Se acuerda concederlo.

- Ángel Martín Gómez solicita licencia para la segregación de una parcela de 598 m<sup>2</sup> de otra de 1396 m<sup>2</sup> sita en C/ Ortiza, 18. Se acuerda concederlo previo informe favorable del arquitecto municipal.

- Diane Tietcheu Sintcheu solicita el alta en el padrón de habitantes haciendo constar que estaba empadronada en Madrid. Se acuerda concederlo.



- Rosa María Villanueva Vaquero solicita en nombre del AMPA cambio de ubicación de las clases de pintura: De C/ San Gregorio al Centro Social, hasta finalización de las obras de C/ San Gregorio. Previa consulta de su disponibilidad a la encargada, se acuerda concederlo.

- Cooperativa San Isidro solicita un vado para / Ortiza, 5. Visto el informe favorable de la Policía Local, con entrada nº 560, se acuerda concederlo.

- M. Carmen Mendoza Vela solicita aplazamiento de pago de una deuda tributaria que se le ha notificado, para pagarla en la semana del 13 al 17 de abril. Se acuerda concederle hasta el día 27 de abril, debiendo presentar el justificante de pago en las oficinas municipales antes de las 15 horas de ese día.

- Mariya Shologon solicita alta en el padrón de habitantes para ella y un hijo, haciendo constar que estaban empadronados en Ucrania. Se acuerda concederlo.

- Vladislav Sozda solicita renovación de la inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Natalia Sozda solicita renovación de la inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Víktor Sozda solicita renovación de la inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Oleksanar Gyfert solicita renovación de la inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.

- Benito Manzanero Maqueda solicita acometidas de agua y desagüe en Pº de Ronda, 16 bis. Se acuerda concederlo.

- Macarena Aguado Sepúlveda solicita acometidas de agua y desagüe en C/ Oriente, 24. Se acuerda concederlo previa presentación de la escritura de propiedad.

- Generaciones Eléctricas Alternativas S. L. solicitan devolución de la fianza depositada para la obra de Planta Solar Fotovoltaica de 600 KW, constituida el 2 de abril de 2008, por haber finalizado las obras. Se acuerda comunicarles que tienen que presentar el certificado final de obras, así como la licencia, y posteriormente se les devolverá la fianza.

- Juan Antonio España Carpintero solicita la reparación de un bache en la fachada de Avda. de Valencia, 8. Se acuerda comunicárselo al encargado de servicios múltiples para que lo revise y proceda a repararlo.

- Teresa García-Molero Madero solicita la construcción en la acera de C/ Clementes, 28 de una rampa de acceso a la farmacia. Se acuerda dar traslado a los operarios municipales para que procedan a realizar el rebaje, debiendo la solicitante proceder igualmente a realizar las obras necesarias dentro de su propiedad para facilitar la accesibilidad.

- Agustín Martín Mateos solicita se repare el bache que se forma en la fachada de C/ Caramelos, 12. Se acuerda comunicárselo al encargado de servicios múltiples para que lo comprueben y lo reparen, si procede.

- Vicente Maqueda Tello solicita en representación de Expendedoras Automáticas de la Mancha S. L. permiso para instalación de máquina de refrescos en el polideportivo municipal, al precio de 1 euro cada lata de 33 cl. Se acuerda dejarlo pendiente de estudio.

- Francisco Moraga Gallego solicita se repare un bache de su fachada de C/ Dámaso Alonso, 11. Se acuerda comunicárselo al encargado de servicios múltiples para que lo compruebe y repare, si procede.

- Amador Verdugo Carpintero solicita la anulación de la licencia de obras nº 130/08 para la construcción de un local en Avda. de la Constitución nº 29, por renunciar a dicha obra, que no se va a llevar a cabo por motivos económicos. Se acuerda anular la obra y la liquidación practicada, devolverle el proyecto y comunicarle que cuando desee solicitar nuevamente dicha licencia, deberá presentar un nuevo proyecto adaptado a la nueva normativa que exista en ese momento.

**SEXTO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE APERTURA.-**

- Se aprueba provisionalmente la solicitud de Licencia para la apertura de un almacén de productos químicos y droguería en C/ Piscina nº 1, local 3, a nombre de D. Domingo Serrano Babiano.

**PARTE DE CONTROL**

**SÉPTIMO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-**

- No hubo ninguna.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Alcalde levantó la sesión a las 9 horas y 40 minutos, de todo lo cual yo, como Secretario, certifico.

**Vº Bº**  
**EL ALCALDE,**

**EL SECRETARIO,**

Fdo.: Juan Agustín González Checa  
Arcas.

Fdo.: Pedro López