

BORRADOR DEL ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL DEL AYUNTAMIENTO DE VILLA DE DON FADRIQUE CELEBRADA EL DIA 4 DE MARZO DE 2009.-

En Villa de Don Fadrique, siendo las 13:00 horas del día 4 de marzo de 2009, se reunieron en el Salón de Actos del Ayuntamiento los Sres. Asistentes que a continuación se relacionan:

CONCEJALES:

D^a Consuelo Martín-Grande Manzanero
D. José Vaquero Ramos
D. Francisco Organero Organero

Preside la sesión D. Juan Agustín González Checa, Alcalde-Presidente de Villa de Don Fadrique y asistidos de mí D. Pedro López Arcas, Secretario-Interventor de este Ayuntamiento, a fin de dar fe de la sesión que se va a celebrar con el siguiente Orden del Día.

PARTE RESOLUTIVA.

PRIMERO.- APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-

Se acordó por unanimidad de todos los asistentes el aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 10 de febrero de 2009 en los términos en que aparece redactada.

SEGUNDO.- COMUNICACIONES OFICIALES Y DECRETOS DE LA ALCALDIA.-

Se han recibido las siguientes comunicaciones oficiales:

- Orden de 16/02/2009, de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, por la que se modifica la Orden de 12/05/2008, de la Consejería de Industria y Sociedad de la Información, por la que se establecen las bases reguladoras de las ayudas para la implantación de energías renovables de uso propio en Castilla-La Mancha. DOCM nº 40 de 26 de febrero.

- Decreto 9/2009, de 10/02/2009, por el que se regula el uso de desfibriladores semiautomáticos externos fuera del ámbito sanitario. DOCM nº 30 de 13 de febrero.
- Escrito de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, Dirección General de Calidad y Sostenibilidad Ambiental, con entrada nº 270, comunicando que si este Ayuntamiento considera que la gestión del punto limpio requiere que la caseta se considere como centro de trabajo, debe realizar los cambios oportunos el propio Ayuntamiento, para cumplimiento de la legislación sobre Prevención de Riesgos Laborales.
- Escrito de la Alcaldía dirigido a Cáritas Parroquial de Villa de Don Fadrique, con salida nº 663, agradeciendo el compromiso de colaboración económica con el entierro de D. Fausto Álvarez Pulido y renunciando a dicha colaboración para así contribuir el Ayuntamiento a la compra por parte de Cáritas de productos que ayuden a paliar las necesidades de nuestro pueblo.
- Resolución de 09/02/2009, de la Consejería de Industria, Energía y Medio Ambiente, por la que se convocan subvenciones para la línea de actividades vinculadas al desarrollo de la Agenda 21 Local para las Entidades Locales y Grupos de Desarrollo Rural de Castilla-La Mancha para el año 2009. DOCM nº 41, de 27 de febrero de 2009.
- Informe del Arquitecto municipal D. Benito San Román Torres, con entrada nº 334 de 27 de febrero de 2009, sobre dificultades técnicas de reubicación del CAI.
- Informe de Secretaria-Intervención, con entrada nº 337, de 27 de febrero, sobre varios aspectos de la situación económica, presupuestaria y contable del Ayuntamiento de Villa de Don Fadrique, a la fecha actual.
- Resolución de la Alcaldía con salida nº 630 de 25 de febrero, adjudicando provisionalmente cinco de las obras del Fondo Estatal de Inversión Local, de la siguiente manera:

1º.- Trabajos de ejecución de los vestuarios del Campo de Fútbol Municipal a la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 160.923,73 euros, IVA incluido.

2º.- Reforma de los vestuarios de la Piscina Municipal a la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 88.018,74 euros, IVA incluido.

3º.- Obras en el Tramo 4º (Jardín) - Continuación del Parque Lineal a la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 49.883,54 euros, IVA incluido.

4º.- Obras en la explanada del Polideportivo Municipal a la empresa Construcciones Jurasán S.L.L. por importe de 49.639,04 euros, IVA incluido.

5º.- Iluminación del Paseo del Cementerio, a la empresa ALLTEC 2M Instalaciones y Servicios S. L. por importe de 49.000,02 euros, IVA incluido.

- Corrección de errores de 23/02/2009, de la Consejería de Salud y Bienestar Social, a la Orden de 18/12/2008, por la que se modifica la Orden de 30/04/2008, por la que se establecen las bases reguladoras y la convocatoria de subvenciones, en el ámbito del programa regional de acción social, para la financiación de las prestaciones sociales básicas de la red pública de servicios sociales de Castilla-La Mancha. DOCM nº 42, de 2 de marzo.

- Decreto de la Alcaldía con entrada nº 741, de 3 de marzo, por el que se anula el proceso selectivo para la cobertura de 9 puestos de trabajo de la Acción Local y Autonómica por el empleo en Castilla-La Mancha 2009 y se ordena en inicio de un nuevo proceso selectivo.

- Real Decreto 197/2009, de 23 de febrero, por el que se desarrolla el Estatuto del Trabajo Autónomo en materia de contrato del trabajador autónomo económicamente dependiente y su registro y se crea el Registro Estatal de asociaciones profesionales de trabajadores autónomos. BOE Nº 54, de 4 de marzo.

- Resolución de 26/02/2009 de la Consejería de Industria, Energía y Medioambiente, por la que se convocan ayudas para el aprovechamiento de energías renovables en Castilla-La Mancha para el año 2009. DOCM nº 45.

- Resolución de la Alcaldía con entrada nº 749 de 5 de marzo, de adjudicación provisional de las obras de Restauración y Ampliación de un Centro Cultural de usos múltiples en C/ San Gregorio, 18, correspondientes

al Fondo Estatal de Inversión Local, a la empresa Construcciones Beruban S.L. por importe de 290.395,52 euros.

TERCERO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE OBRA.-

- Se aprueba la licencia de obras con exp. nº 19/09 de D. Félix Gómez Díaz-Maroto para el cerramiento con termoarcilla de un solar en C/ Velasco s/nº, dentro de la UE 15.
- Se aprueba la licencia de obras con exp. nº 23/09 de Ángel Verdugo Díaz-Maroto y M^a Jesús Cruza Lucas-Vaquero para la construcción de una vivienda unifamiliar en C/ Quintanar s/nº de esta localidad.

CUARTO.- FACTURAS, GASTOS DIVERSOS Y APROBACIÓN DE PAGOS.-

- Se aprueba la factura del Consorcio de Servicios Públicos Medioambientales de la Provincia de Toledo, en concepto de ETRU del mes de enero de 2009, por importe de 7.647,47 euros.

QUINTO.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES DIVERSAS.-

- Visto el escrito con entrada nº 324, de 25 de febrero de 2009, del letrado D. José Pérez Espinosa, en representación de D. Gregorio Vela Pallarés, denunciando la existencia de unas obras en C/ Bailén nº 24, propiedad de Teresa Alcañiz Torres, sin licencia ni proyecto visado y solicitando la investigación de los hechos por parte del Ayuntamiento, el cese inmediato de las obras y el traslado a dicho letrado de las actuaciones que se practiquen, con amenaza de denuncia al Ayuntamiento y al responsable de obras por inactividad y prevaricación, se acuerda contestarle que deberá justificar la representación que ostenta de D. Gregorio Vela Pallarés, y comunicarle así mismo que D. Gregorio Vela Pallarés ha presentado escrito, registrado de entrada con el nº 373, de 3 de marzo, anulando la denuncia de su abogado.
- Antonio Zaballos Maqueda solicita se asfalte la zanja de la acometida del desagüe de Pº de Ronda, 3. Se acuerda pedir informe al encargado municipal.

- Josefa Gil Díaz-Maroto solicita revisión del contador y acometida de C/ Don Quijote, 14 por estar saliendo agua hacia la calle. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal para que proceda a revisarlo.
- Ángel Luís Novillo Maqueda solicita reunión con el Sr. Alcalde y el Sr. Arquitecto par estudiar la posibilidad de hacer un PERI en lo que queda de la UE 7, con citación al resto de propietarios. Se acuerda notificárselo a los propietarios a los efectos oportunos.
- Valentina Organero España solicita el salón de Las Tejas y el equipo de música para una merienda que hará la Asociación de Amas de Casa Besana el día 15 de marzo. Se acuerda concederlo y comunicárselo al encargado para que esté debidamente preparado el salón.
- Valentina Organero España solicita una sala del antiguo colegio de párvulos para realizar un curso de pintura de las Amas de Casa Besana, a partir del mes de marzo. Se acuerda comunicarle que pueden utilizar la primera de las aulas del edificio, a excepción de los lunes y los viernes.
- Javier Díaz-Maroto García solicita exención del impuesto de circulación del turismo de su propiedad matrícula 6063-DBG para el año 2009, por minusvalía. Se acuerda concederlo para este año y recordarle que deberá solicitarlo cada año.
- Anzhela Taras solicita alta en el padrón de habitantes por omisión, para ella y su hija Ganna Taras. Se acuerda concederlo.
- La Asociación de Viudas “La Amistad” solicitan subvención para el viaje de concentración de asociaciones de viudas, a Consuegra, el próximo 25 de abril. Se acuerda comunicarles que deberán hablar con el Sr. Alcalde
- Domingo Novillo Aguado solicita se reponga la tapa de la arqueta de C/ Colón, 11 que está rota. Se acuerda comunicárselo al encargado para que lo revise y reponga.
- Santiago Canalejas Hidalgo solicita los servicios de la cisterna municipal para desatascar el desagüe de su vivienda. Se acuerda concederlo previo pago de la tasa correspondiente.

- Macario Carpintero Hidalgo solicita se revise la acometida de agua de C/ Romeral, 2 por no haber presión. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal para su revisión.
- Isabel Checa Organero, en representación de Gregorio Organero Novillo solicita licencia de segregación de una parcela de 275 m² de un total de 545 m² en C/ Otumba, 15. Se acuerda comunicarle que deberá presentar la escritura de propiedad anterior ya que en el catastro figura la finca de C/ Otumba n^o 15, propiedad de los Herederos de Ramón Checa Carpintero, con una superficie de 275 m² totales.
- Rubén Chacón Chacón solicita permiso para la instalación de un circo el 28 de febrero y 1 de marzo sin presentar alta en el impuesto de actividades económicas ni recibo actual del seguro de dicho circo. Se acuerda denegarlo.
- Constantino Zaballos Díaz-Maroto solicita le cambien el contador del agua de C/ Villacañas, 22 por haberse roto por los hielos. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal para que proceda a cambiarlo.
- Manuel Beato García solicita se construya una arqueta en C/ Magallanes, 8 por formarse un bache en su fachada. Se acuerda pedir informe al encargado.
- Jesús Lozano Muñoz solicita se construya una arqueta en C/ Ortiza, 17 por formarse un bache en su fachada. Se acuerda pedir informe al encargado.
- Antonio Muñoz Izquierdo solicita se repare es asfalto de su fachada en C/ Mayor, 42 por producirse un charco de agua cuando llueve. Se acuerda pedir informe al encargado.
- Cynthia Carolina Delgado Pereira solicita renovación de su inscripción padronal para extranjeros no comunitarios sin autorización de residencia permanente. Se acuerda concederlo.
- Felisa Mendoza Mendoza, en representación de la Hermandad de Donantes de Sangre, solicita el Consultorio Médico para el 2 de marzo, para la extracción de sangre. Se acuerda concederlo.

- Esteban Comendador Domínguez solicita reducción de la tasa del agua por ser familia numerosa. Se le concede para el año 2009, condicionado a que presente el título de familia numerosa, renovado, antes de que se confeccionen los recibos del agua del primer semestre de 2009.
- Olga Filomena Cordova Elizalde solicita para ella y cuatro familiares mas, alta en el padrón de habitantes de esta localidad, haciendo constar que estaban empadronados en Madrid. Se acuerda concederlo.
- Beatriz Villanueva Ramos solicita préstamo de 70 sillas el día 23 de mayo, para una comunión. Se acuerda comunicarle que deberá hablar con el encargado municipal para ver su disponibilidad.
- María José Mendoza Herraiz solicita bonificación de la tasa del agua de su vivienda por ser familia numerosa. Se acuerda concedérselo para el año 2009 y en 2010 podrá volver a solicitarlo, si así lo desea.
- Visto el escrito registrado de entrada con el nº 328 de 26 de febrero de 2009, de D. Román Organero Izquierdo, interponiendo recurso de reposición contra la liquidación de la obra con exp. nº 154/06, se acuerda solicitar informe al arquitecto D. Benito San Román Torres.
- Visto el escrito registrado de entrada con el nº 374, de 3 de marzo, de D. Gregorio Vela Pallarés solicitando un certificado de que en su nombre no hay ninguna denuncia interpuesta en este Ayuntamiento contra Teresa Alcañiz Torres, se acuerda comunicarle que no se le puede extender ese certificado porque, a pesar de que él ha retirado la denuncia, el letrado D. José Pérez Espinosa la presentó en su nombre y se le ha pedido a dicho señor que presente por escrito justificación de que es su representante.
- Vista la solicitud de Sonia Díaz-Maroto Comendador de alta de agua e instalación de contador en su vivienda de Avda. Constitución, 32 2º E, se acuerda concederlo previo pago de la tasa correspondiente.
- Ángel Herraiz Requena solicita se le venda la sepultura del Cuartel del Carmen Fila C nº 7, pidiendo información sobre el precio y otros extremos. Se acuerda dejarlo pendiente de estudio.
- Miguel Ángel Verdugo Carpintero solicita devolución de lo que se le ha cobrado indebidamente por agua del 2º semestre del 2008 por haber

tenido el contador roto, marcando más de lo que se gastaba. Se acuerda pedir informe al fontanero municipal.

- Antonia Almonacid Sánchez solicita vado en C/ Matadero, 24 y que se pinte de amarillo la fachada de C/ Pavía, 45 para evitar el problema de los camiones con restos de basura que se aparcan en dicha fachada. Se acuerda pedir informe a la policía municipal sobre ambas solicitudes.

- Sergio Jesús González-Carrato Valcárcel solicita alta de empadronamiento en C/ La Mancha, 6, haciendo constar que estaba empadronado en Madrid. Se acuerda concederlo.

- Serhiy Shandruk solicita cambio de domicilio para él y su familia: De C/ Altozano, 9 a C/ Altozano, 13 escalera izquierda 2º izq. Se acuerda concederlo.

- José Antonio Chaves Orihuela solicita préstamo de 25 sillas. Se acuerda comunicarle que deberá hablar con el encargado municipal para ver su disponibilidad.

- Vista la solicitud de Esencia Nieto de baja de la basura de C/ Santa Ana, 15 y visto el informe de la policía local con entrada nº 333, de 26 de febrero, se acuerda comunicarles que mientras haya muebles dentro de la vivienda y no esté cortada la luz, no se puede dar de baja la tasa de recogida de basura por vivienda.

SEXTO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE APERTURA.-

- No hubo ninguna

SÉPTIMO.- SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS DE D. JOSÉ PEDRO TELLO HERNANDEZ.-

Vistos los informes del arquitecto municipal D. Salvador Palau Fayos, con entrada nº 313, de 25 de febrero, del arquitecto D. Benito San Román Torres, con entrada nº 335, de 27 de febrero, y del Secretario Municipal D. Pedro López Arcas, con entrada nº 311, de 25 de febrero, la Junta de Gobierno Local acuerda por unanimidad denegar la solicitud de Licencia de obras

con exp. 18/09 para la construcción de una vivienda en C/ Nuevo Trazado, dentro de la UE 11 y remitir el expediente completo de esta licencia al Colegio de Arquitectos, a los efectos oportunos.

OCTAVO: SOLICITUD DE LICENCIA DE OBRAS DE D. BERNARDINO BENITO VILLANUEVA.-

Vista la solicitud con exp. nº 21/09, presentada por D. Bernardino Benito Villanueva de concesión de una licencia de obras para la adaptación de un local diáfano a café teatro, en Pº del Dos de mayo, 38 y visto el informe del Arquitecto Municipal D. Benito San Román Torres, registrado de entrada con el nº 336, de 27 de febrero, se acuerda denegar la licencia de obras solicitada hasta que el proyecto me modifique para cumplir con el “código de accesibilidad de Castilla-La Mancha”.

PARTE DE CONTROL

NOVENO: RUEGOS Y PREGUNTAS.-

- No hubo ninguna.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Alcalde levantó la sesión a las 13 horas y 30 minutos, de todo lo cual yo, como Secretario, certifico.

Vº Bº
EL ALCALDE,

EL SECRETARIO,

Fdo.: Juan Agustín González Checa

Fdo.: Pedro López Arcas.