

**BORRADOR DEL ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL
DEL AYUNTAMIENTO DE VILLA DE DON FADRIQUE CELEBRADA
EL DIA 15 DE JUNIO DE 2010.-**

En Villa de Don Fadrique, siendo las 10:00 horas del día 15 de junio de 2010, se reunieron en el Salón de Actos del Ayuntamiento los Sres. Asistentes que a continuación se relacionan:

CONCEJALES:

D^a Consuelo Martín-Grande Manzanero
D. José Vaquero Ramos
D. Francisco Organero Organero

Preside la sesión D. Juan Agustín González Checa, Alcalde-Presidente de Villa de Don Fadrique y asistidos de mí D. Pedro López Arcas, Secretario-Interventor de este Ayuntamiento, a fin de dar fe de la sesión que se va a celebrar con el siguiente Orden del Día.

PARTE RESOLUTIVA.

PRIMERO.- APROBACION DEL ACTA DE LA SESION ANTERIOR.-

Se acordó por unanimidad de todos los asistentes el aprobar el acta de la sesión anterior celebrada el día 1 de junio de 2010, en los términos en que aparece redactada.

SEGUNDO.- COMUNICACIONES OFICIALES Y DECRETOS DE LA ALCALDIA.-

Se han recibido las siguientes comunicaciones oficiales:

- Real Decreto 752/2010, de 4 de junio, por el que se aprueba el primer programa de desarrollo rural sostenible para el período 2010-2014 en aplicación de la Ley 45/2007, de 13 de diciembre, para el desarrollo sostenible del medio rural. BOE nº 142, de 11 de junio.

- Orden de 17/05/2010, de la Consejería de Presidencia, por la que se establecen las bases reguladoras y se convoca el Programa de Estancias de Tiempo Libre 2010. DOCM nº 111 de 11 de junio.

- Bando de la Alcaldía informando del Curso de Socorrismo Acuático para jóvenes, que se va a desarrollar este verano.

- Bando de la Alcaldía informando del Curso de Photoshop para jóvenes, que se va a desarrollar este verano.

- Bando de la Alcaldía informando del período de pago de los recibos del agua correspondientes al primer semestre de 2010.

- Bando de la Alcaldía informando de la plaza de trabajo para Monitor/a del Curso de Photoshop.

- Orden TN/1448/2010, de 2 de junio, por la que se desarrolla el Real Decreto 404/2010, de 31 de marzo, por el que se regula el establecimiento de un sistema de reducción de las cotizaciones por contingencias profesionales a las empresas que hayan contribuido especialmente a la disminución y prevención de la siniestralidad laboral. BOE nº 136 de 4 de junio.

- Real Decreto 628/2010, de 14 de mayo, por el que se modifican el Real Decreto 2606/1996, de 20 de diciembre, sobre fondos de garantía de depósitos en entidades de crédito y el Real Decreto 948/2001, de 3 de agosto, sobre sistemas de indemnización de los inversores. BOE nº 135 de 3 de junio.

- Escrito con entrada nº 1060, de la Delegación Provincial de Agricultura y Desarrollo Rural, remitiendo nota informativa sobre la prohibición de encender fuego en espacios abiertos este verano.

- Resolución de 18/05/2010 de la Dirección General de Industria, Energía y Minas, por la que se dispone la apertura de un período de información pública sobre el proyecto de decreto por el que se regulan las actuaciones en materia de certificación energética de edificios de nueva construcción y entidades de verificación de conformidad. DOCM nº 104, de 1 de junio.

- Resolución de 5 de mayo de 2010, del Instituto de Mayores y Servicios Sociales, por la que se convoca la concesión de subvenciones en el área de atención a mayores, durante el año 2010. BOE nº 29 de mayo de 2010.

- Real Decreto 712/2010, de 28 de mayo, de régimen jurídico de los servicios de pago y de las entidades de pago. BOE nº 131 de 29 de mayo.

- Resolución de 21 de mayo de 2010, de la Secretaría General de Política Social y Consumo, por la que se convocan los premios estatales al voluntariado social, para el año 2010. BOE nº 131 de 29 de mayo.

- Bando de la Alcaldía informando de la fecha de apertura de la piscina y de los precios de los distintos abonos.

- Acta con entrada nº 1075, de 8 de junio, de constitución de la mesa y apertura de ofertas para la adjudicación del contrato de obras "Sellado y cierre del vertedero municipal"

- Acta con entrada nº 1074, de 8 de junio, de constitución de la mesa y apertura de ofertas para la adjudicación del contrato de obras "Pavimentación y renovación de la Red de distribución de agua en la calle Cencibel y otras".

- Informe con entrada nº 1087, de 9 de junio, del Ingeniero Técnico de Obras Públicas D. Ernesto Domínguez Álvarez, de no ser temeraria la baja de la empresa OPMJ S. L. para la obra de Pavimentación y Red de Distribución de Agua de calle Cencibel y otras de la localidad.

- Resolución de 01/06/2010, de la Viceconsejería de Educación, por la que se convocan subvenciones a corporaciones locales y asociaciones privadas sin ánimo de lucro de Castilla-La Mancha para el establecimiento de actuaciones de educación de personas adultas.

- Cartel Informativo de la Escuela de Verano para niños de la localidad de 4 a 9 años.

- Escrito de Leticia Martín Tello, en representación de la agrupación local de I.U. con entrada nº 1073, de 8 de junio, en reclamación sobre la

contratación de dos trabajadoras de los planes de empleo de la profesión auxiliares de ayuda a domicilio.

- Escrito del Sr. Alcalde con salida nº 2056, de 11 de junio, en contestación al anterior de D^a Leticia Martín Tello.

- Acta con entrada nº 1.113 de 14 de junio de selección de una desempleada, de la categoría auxiliar administrativo, con cargo a la Acción Local y Autonómica por el empleo 2010.

TERCERO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE OBRA.-

- Se aprueba la licencia de obras con exp. nº 35/10 de D. Manuel Aguado Villanueva para la construcción de una vivienda unifamiliar en C/ Jorge Guillén, 8 condicionado a la designación de aparejador.

- Se aprueba la licencia de obras con exp. nº 72/10 de D. Alejandro Lucas-Vaquero Sánchez-Oro para la construcción de una nave de uso industrial en C/ Salobral, 2 de la localidad condicionado a la designación de aparejador.

- Se aprueba la licencia de obras para reformas del desagüe en C/ Juan Romero, 10 solicitada por D. Faustino Organero Villajos y exp. 80/10.

- Se aprueba la licencia de obras para reformas del piso del patio en C/ Balboa, 6 solicitada por D^a Miriam Moliner Ronco con exp. 81/10.

- Se aprueba la licencia de obras par reformas en C/ Caramelos, 4 solicitada por D. Eudaldo Pulido Ignacio con exp. 82/10.

- Se aprueba la licencia de obras para reformas del tejado en C/ Navas, 6 solicitada por D. Teófilo Comendador Díaz-Maroto con exp. 83/10.

- Se aprueba la licencia de obras exp. nº 84/10 solicitada por SAT D. Fadrique para la construcción de una habitación en P^o Dos de Mayo, 11.

CUARTO.- FACTURAS, GASTOS DIVERSOS Y APROBACIÓN DE PAGOS.-

- Se aprueba la factura de IBERDROLA de fecha 28 de mayo de 2010 en concepto de consumo de 27 suministros, por importe de 7.910 euros. El Sr. Secretario informa de que ya no hay consignación presupuestaria en la partida de alumbrado y que todas las facturas correspondientes a este concepto quedarán sin pagar.

- Se aprueba la factura de Tobar Espectáculos S. L. en concepto de montaje de Mercado Medieval con animación, talleres, etc. de las III Jornadas Fadriqueñas, por importe de 6.844 euros.

- Se aprueba la factura del Consorcio de Servicios Públicos Medioambientales en concepto de ETRU de mayo, por importe de 8.439,77 euros.

- Se aprueba la certificación de obras nº 2 de la obra del Fondo Estatal para el empleo y la sostenibilidad local 2010, denominada Proyecto de Alumbrado Público Sector "X" en el centro urbano (C/ Novezuelo, Calle Ortiza y adyacentes) de la empresa Alltec 2M Instalaciones y Servicios S.L. por importe de 57.327,52 euros, así como la factura correspondiente..

- Se aprueba la certificación de obras nº 2 de la obra de la obra del Fondo Estatal para el empleo y la sostenibilidad local 2010, denominada "Adaptación de la planta semisótano del Consultorio Médico para consulta de pediatría" de la empresa Construcciones y Reformas Vicente Díaz-Maroto Marcos por importe de 24.276,00 euros, así como la factura correspondiente.

- Se aprueba la certificación de obras nº 2 y final de la obra del Fondo Estatal para el empleo y la sostenibilidad local 2010, denominada "Construcción de depuradora en superficie de la piscina municipal" de la empresa Aquarrubia Piscinas S. L. por importe de 21.383,40 euros así como su factura correspondiente.

- Se aprueba la certificación de obras nº 2 y final de la obra del Fondo Estatal para el empleo y la sostenibilidad local 2010 denominada "Mejora del aislamiento térmico del Colegio Público Ramón y Cajal, ala norte" de la empresa Carpintería Hermanos Simón, CB por importe de

12.300,37 euros más 106,96 euros (Retención IRPF) así como su factura correspondiente.

QUINTO.- INSTANCIAS Y SOLICITUDES DIVERSAS.-

- Vista el escrito con entrada nº 1054 de D. Carmelo Aparicio Manzanero en solicitud de baja de un ciclomotor matrícula VDF 0106, se acuerda concederlo para 2011 y devolverle la mitad del recibo de 2010, previa presentación del mismo.

- Iluminado Martín-Grande Sánchez solicita pagar en 4 plazos a largo de un año, la pavimentación de C/ Tempranillo, 5, que asciende a 1.358,64 euros. Se acuerda que pague la mitad ahora y la otra mitad en septiembre.

- Ramón Sordo Checa solicita 3 plazos para pagar el recibo de pavimentación y acerado de C/ Tempranillo, 3 que asciende a 919,08 euros. Se acuerda que pague la mitad ahora y la otra mitad en septiembre.

- Mamerta Sordo Checa solicita 3 plazos para el pago del recibo de pavimentación de C/ Tempranillo, 1 que asciende a 1.122,88 euros. Se acuerda que pague la mitad ahora y la otra mitad en septiembre.

- José María Pascual Romero solicita fraccionamiento de pago en el mayor nº posible de plazos para los recibos de pavimentación y acerado de C/ Cencibel, 14, 16 y 20 C/ Teruel s/n y Pº Dos de Mayo, 45, 45 bis y 49 que ascienden a 18.600,74 euros. Se acuerda que pague un tercio ahora, otro en diciembre y el restante en junio de 2011. Secretaría informa de la necesidad de aval bancario.

- M^a Dolores Vela Escudero solicita cambio de domicilio en el padrón para ella y su familia: de C/ Zarzas, 4 a C/ Riansares, 24. Se acuerda concederlo.

- El equipo de Educación Física del Colegio Ramón y Cajal solicita la colaboración de la policía local para el Cross de alumnos que se realizará por la zona del colegio el 21 de junio. Se acuerda concederlo.

- Miguel Ángel Verdugo manifiesta en nombre de Agrovilla SAT estar de acuerdo con la asignación de pastos que se le ha realizado. La JGL se da por enterada.

- Ángela Navas Jiménez solicita cambio de domicilio de su familia: de C/ Gerona, 8 a C/ Navarredonda, 8. Se acuerda concederlo.

- José Manuel Zaballos Aparicio solicita instalación de contador de agua en C/ Riansares, 24. Exp. 20/10. Se acuerda concederlo previo pago de la tasa correspondiente.

- Julián Gómez Organero solicita licencia de primera ocupación para la vivienda de nueva construcción de C/ Oriente, 22. Se acuerda concederlo previa presentación de la autorización de funcionamiento de las instalaciones.

- Dmytro Slyvka solicita alta en el padrón de habitantes por omisión. Se acuerda concederlo.

- Teresa Fernández Alberca solicita se revise la instalación de agua de C/ Cervantes, 27 por llenársele las tuberías de tierra cada vez que hay cortes de agua, lo que le ocasiona averías. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal y a los operarios.

- Fernando Carpintero España solicita la terraza de verano del Bar Deportivo con 8 mesas para los fines de semana. Se acuerda concederlo.

- Juliana Almonacid Sánchez solicita el primer trienio de antigüedad al llevar tres años como auxiliar del servicio de ayuda a domicilio interina. Se acuerda concederlo.

- Julián Gómez Organero solicita el préstamo de 30 sillas para el día 5 de junio. Se acuerda concederlo previo pago de la fianza de 50 euros que le será devuelta cuando presente las sillas en el mismo estado en que se las llevó.

- Ana Belén Gila Carpintero solicita alta de empadronamiento haciendo constar que estaba empadronada en Madrid. Se acuerda concederlo.

- Los vecinos de C/ Noelia solicitan se limpie y se deje en condiciones sanitarias correctas el solar de C/ Noelia, 20. Se acuerda notificar al propietario.

- M^a Ángeles Sepúlveda Ibáñez como trabajadora de los planes de empleo solicita disfrutar de la hora de lactancia hasta el 19 de agosto, día en que cumple su hija un año, y solicita disfrutarla de 13 a 14 horas. Se acuerda concederlo.

- M^a Carmen Díaz-Maroto Montalbán como trabajadora de los planes de empleo con un niño recién nacido solicita disfrutar de la hora de lactancia hasta fin de contrato de 13 a 14 horas. Se acuerda concederlo.

- Francisco Novillo Santos solicita instalar terraza de 13 ó 14 mesas durante la temporada de verano, en el Pub Altozano. Se acuerda autorizarlo y dar traslado a la policía, y llevar 4 vallas para señalización.

- Valentina Villanueva Portada solicita permiso para instalación de terraza de verano del Bar Cuatro Caminos, a razón de diez mesas los viernes, sábados y domingos por la noche. Se acuerda concederlo y dar traslado a la policía municipal y llevar 4 vallas para señalización.

- Iryna Matsyuk solicita cambio de domicilio en el padrón: de C/ Altozano a C/ Gibraltar, 33 2º B. Se acuerda concederlo.

- Miguel Carpintero Manzanero solicita exención del impuesto de circulación del vehículo TO0934-AB por minusvalía del 38%. Se acuerda concederlo para 2011 y recordarle que deberá solicitarlo para cada ejercicio.

- Nelly Irene Villamar Manrique solicita alta de contador en C/ Navarredonda, 10. Exp. 19/10. Se acuerda concederlo previo pago de la tasa correspondiente.

- Francisco Sánchez García solicita baja del contador de agua del Pabellón nº 5 del Cuartel de la Guardia Civil (exp. 9/10) y baja de la tasa de la basura. Se acuerda concederlo.

- M^a Elena Polo Ruiz solicita alta en el padrón de habitantes haciendo constar que estaba empadronada en Urda. Se acuerda concederlo.

- Faustino Organero Villajos solicita el equipo de sonido para el 19 de junio en que celebrará unas jornadas abiertas en el observatorio astronómico de La Hita. Se acuerda autorizarlo.

- Saturnino Nieto Carpintero solicita permiso para la instalación de terraza de verano para el bar Mima: 8 mesas los domingos. Se acuerda dar traslado a la policía municipal.

- Juan Carlos Díaz-Maroto Organero informa que el Bar Santa Tais instalará jueves, viernes, sábados, domingos y festivos una terraza de verano con seis mesas de media, hasta el 15 de septiembre. Se acuerda dar traslado a la policía municipal.

- M^a Luisa Zaballos Aguado solicita el salón de la Casa de la Cultura para dos conciertos de la Asociación Musical Fadriqueña los días 20 y 27 de junio, y apoyo de luces y sonido. Se acuerda comunicarle que deberá ponerse en contacto con la encargada de la Casa de la Cultura para ver disponibilidad.

- Sara Checa Aparicio solicita el préstamo de 300 sillas para celebración el día 12 de junio. Se acuerda concederlo si hay disponibilidad y previo pago de la tasa de 50 euros, que le será devuelta cuando haga entrega de las sillas en el mismo estado en que se las llevó.

- Felicidad Maqueda Aroco solicita cambio de titularidad de los recibos de agua y basuras de C/ Jorge Guillén, 27 que antes estaban a nombre de Dionisio Torres Lucas-Vaquero. Se acuerda concederlo.

- Oscar Gómez Manzanero solicita se cambie la llave de paso del agua de C/ Greco, 17 por estar estropeada. Se acuerda comunicárselo al fontanero municipal para que proceda a revisarlo.

- Elena Aráez Muñoz solicita alta de agua de la casa de C/ Pólvora, 13 presentando escritura de propiedad. Se acuerda concederlo.

- Valentín Mayoral Organero, en representación de Gonzalo Mayoral Alcalde solicita exención del impuesto de circulación del vehículo 3671-GWC por minusvalía para el año 2011 y devolución de lo pagado en 2010. Se acuerda comunicarle que la exención se concede para un solo vehículo y puesto que la tenía concedida para el coche matrícula 1223-CSX,

el cual ha sido transferido con fecha 28/04/2010 no se puede proceder a la devolución de lo pagado con respecto al vehículo nuevo, puesto que en este año natural ya se ha beneficiado de la exención del vehículo que ha sido transferido.

- M^a Jose Tello Izquierdo en nombre de I.U. solicita en escrito registrado de entrada con el n^o 1104, de 11 de junio, varios datos económicos sobre las III Jornadas Fadriqueñas. Así mismo solicita otros datos sobre la huelga de empleados públicos y el bando de la convocatoria de la plaza de auxiliar administrativo de la acción local. Se acuerda dejarlo pendiente

- María Rocío Fuentes Aparicio solicita licencia de primera ocupación para la vivienda de nueva construcción sita en C/ Colón, 9. Se acuerda concederlo condicionado a la presentación de la autorización definitiva de funcionamiento de las instalaciones.

- El Club Deportivo Villa solicita el salón de plenos para celebrar asamblea general el 26 de junio por la tarde. Se acuerda concederlo y comunicarles que deberán pasarse el viernes a recoger las llaves.

- Manuel Zaballos Aunión solicita 110 sillas para una despedida de soltero el 3 de julio. Se acuerda concederlo, si existe disponibilidad, previo pago de la fianza de 50 euros que le será devuelta cuando entregue las sillas en el mismo estado que se las llevó.

- M^a Teresa Alcañiz Ruiz solicita se retire la tierra que ha arrastrado la lluvia hasta su fachada de C/ Cooperativa Vieja, 2. Se acuerda dar traslado a los operarios municipales para que lo revisen y reparen, si procede.

SEXTO.- APROBACIÓN SOLICITUDES DE LICENCIA DE APERTURA.-

- Se aprueba definitivamente el expediente de Licencia de Apertura de una peluquería en C/ Gerona, 10 a nombre de Cándido Maqueda Marín.

- Se aprueba definitivamente el expediente de Licencia de Apertura de una peluquería en C/ Rodríguez de la Fuente, 6 a nombre de Ana Ascensión Villanueva Aparicio.

- Se aprueba definitivamente el expediente de Licencia de Apertura de una peluquería en C/ Cervantes, 41 a nombre de Estefanía Vanesa Aunión Pulido.

- Se aprueba definitivamente el expediente de Licencia de Apertura de una Autoescuela en C/ Bailén, 5 a nombre de Formación Vial Lourdes S. L.

SÉPTIMO.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE OBRAS PARA EL SELLADO Y CIERRE DEL VERTEDERO MUNICIPAL.-

Vista el Acta de Constitución de la mesa y apertura de ofertas, registrada de entrada con el nº 1.075 de 8 de junio, se acuerda por unanimidad la adjudicación definitiva del contrato de obras por procedimiento negociado sin publicidad, tramitación urgente, para el Sellado y Cierre del Vertedero Municipal a la empresa Lorenzo Comendador Verdugo por importe de 43.103,45 euros y 6.896,55 euros de IVA.

OCTAVO.- ADJUDICACIÓN DEFINITIVA DEL CONTRATO DE OBRAS PARA LA PAVIMENTACIÓN Y RENOVACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA EN LA CALLE CENCIBEL Y OTRAS DE LA LOCALIDAD.-

Vista el Acta de Constitución de la mesa y apertura de ofertas, registrada de entrada con el nº 1.074 de 8 de junio, se acuerda por unanimidad la adjudicación definitiva del contrato de obras por procedimiento negociado sin publicidad, tramitación urgente, para la Pavimentación y Renovación de la Red de Distribución de agua en la calle Cencibel y otras de la localidad, a la empresa OPMJ, Obras Públicas e Ingeniería Civil MJ. S. L. por importe de 94.700 euros y 15.152 euros de IVA.

PARTE DE CONTROL

NOVENO.- RUEGOS Y PREGUNTAS.-

- No hubo ninguna.

Y no habiendo más asuntos que tratar el Sr. Alcalde levantó la sesión a las 11 horas, de todo lo cual yo, como Secretario, certifico.

**V° B°
EL ALCALDE,**

EL SECRETARIO,

Fdo.: Juan Agustín González Checa

Fdo.: Pedro López Arcas.